



**ГАУ НСО «НАУЧНО-
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПО
СОХРАНЕНИЮ
ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

630099, Новосибирск, ул. Советская, 33 Тел. (383) 222-13-07, факс 222-13-07

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения работ по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия

**«Комплекс зданий Ново-Николаевского № 7
винокуренного завода В. П. Злоказова»
(Новосибирская область, г. Новосибирск,
ул. Ногина, 10/1 корпус 1, 10/1, 10/2, 10/3)**

«15» июля 2025 г.

№ 106/08

Авторским коллективом сотрудников ГАУ НСО НПЦ в составе:

Фамилия И.О.	Должность	Участие
Ивачёва Н. А.	Начальник отдела научного учета	Руководитель авторского коллектива, Автор
Скиданенко Е. Н.	Ведущий архитектор отдела научного учета	Автор
Воротникова Ю. В.	Начальник ГАУ НСО НПЦ	Участие
Забиянова И. Э.	Архитектор отдела научного учета	Автор

в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», со статьей 6.1. Закона Новосибирской области от 25.12.2006 № 79-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Новосибирской области», проведена работа по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Комплекс зданий Ново-Николаевского № 7 винокуренного завода В. П. Злоказова», (Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ногина, 10/1 корпус 1, 10/1, 10/2, 10/3).

На основании проведенных исследований установлено:

- Наименование объекта – «Комплекс зданий Ново-Николаевского № 7 винокуренного завода В. П. Злоказова».

- Датировка – 1913-1937 гг.

- Адрес: Новосибирская область, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ногина, 10/1 корпус 1, 10/1, 10/2, 10/3.

- Вид объекта – не установлен.

Проведя анализ собранных и изученных документов, можно сделать следующие **выводы**:

- уровень сохранности объекта - низкий. Утрачена подлинность материальной структуры, физическое состояние объекта неудовлетворительное. В течение длительного периода основное здание - завод В. П. Злоказова, формирующее объект «Комплекс зданий Ново-Николаевского № 7 винокуренного завода В. П. Злоказова», подвергалось многочисленным перестройкам. В ходе историко-культурного исследования имя автора и проект завода (ул. Ногина 10/1 корпус 1) установить не удалось;

- у объекта утрачены функциональные характеристики;

- в процессе эксплуатации и приспособления под различные нужды сохранившиеся элементы основного здания - завода, являющегося частью объекта «Комплекс зданий Ново-Николаевского № 7 винокуренного завода В. П. Злоказова», имеют многочисленные поздние наслоения, полностью изменившие первоначальный облик. Объект имеет невосполнимые утраты интерьеров и экстерьеров, а также конструктивных и ограждающих элементов;

- изменена историческая окружающая среда объекта. Объект не находится в визуальной связи с близлежащими объектами. В настоящий момент историческую среду можно считать утраченной из-за многочисленных перестроек и дополнений объектами более позднего срока возведения;

- исследуемое здание, расположенное по адресу: ул. Ногина, 10/1, как отдельный объект, рассматриваемый не в составе комплекса, бесспорно обладает признаками объекта культурного наследия, имеет удовлетворительную сохранность и может быть рекомендован к включению в перечень объектов культурного наследия.

На основании вышеизложенного, можно дать **отрицательное заключение** о наличии историко-культурной ценности объекта «Комплекс зданий Ново-Николаевского № 7 винокуренного завода В. П. Злоказова», расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ногина, 10/1 корпус 1, 10/1, 10/2, 10/3.

Приложение: отчет об историко-культурных исследованиях объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Комплекс зданий Ново-Николаевского № 7 винокуренного завода В. П. Злоказова»,

расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск,
ул. Ногина, 10/1 корпус 1, 10/1, 10/2, 10/3. Шифр 106/08.

Начальник

Ю. В. Воротникова

