



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

21.10.2025

№ 218-НП/

**О включении в перечень выявленных объектов  
культурного наследия, расположенных на территории Новосибирской  
области, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия  
«Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенного по  
адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район,  
проспект Строителей, 1978 г.**

В соответствии с пунктом 4 статьи 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 6 части 1 статьи 5, частью 2 статьи 6.1 Закона Новосибирской области от 25.12.2006 № 79-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Новосибирской области», пунктом 9 Положения о государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 29.12.2018 № 576-п, на основании заключения по результатам проведения работ по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Остановочный павильон «Проспект Строителей» (Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей), от 06.02.2025 № 101/08,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Новосибирской области, объект, обладающий признаками объекта культурного наследия «Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей, 1978 г. (далее – выявленный объект культурного наследия).

2. Исключить выявленный объект культурного наследия из списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.

3. Утвердить особенности (предмет охраны) выявленного объекта культурного наследия, являющиеся основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) народов Российской Федерации и подлежащего обязательному сохранению, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

4. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Утвердить требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

6. Ведущему эксперту отдела обеспечения бюджетного процесса и деятельности государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области (Н.А. Николаевой):

1) не позднее 1 рабочего дня со дня издания настоящего приказа обеспечить официальное опубликование, рассылку настоящего приказа, ознакомление с ним ответственных лиц в системе электронного документооборота;

2) не позднее 3 рабочих дней со дня издания настоящего приказа разместить его на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Документы» подраздел «Правовые акты»;

3) не позднее 7 дней со дня издания настоящего приказа направить его в установленном порядке для государственной регистрации в Федеральном регистре нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

7. Государственному автономному учреждению Новосибирской области «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области» (Ю.В. Воротниковой):

1) не позднее 5 рабочих дней со дня издания настоящего приказа направить предусмотренные Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сведения в электронном виде в орган регистрации прав;

2) не позднее 2 рабочих дней со дня издания настоящего приказа подготовить и представить в системе электронного документооборота и на бумажном носителе актуализированный перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Новосибирской области, в формате «rtf», «doc» или «docx».

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой

Начальник инспекции

Е.В. Макавчик



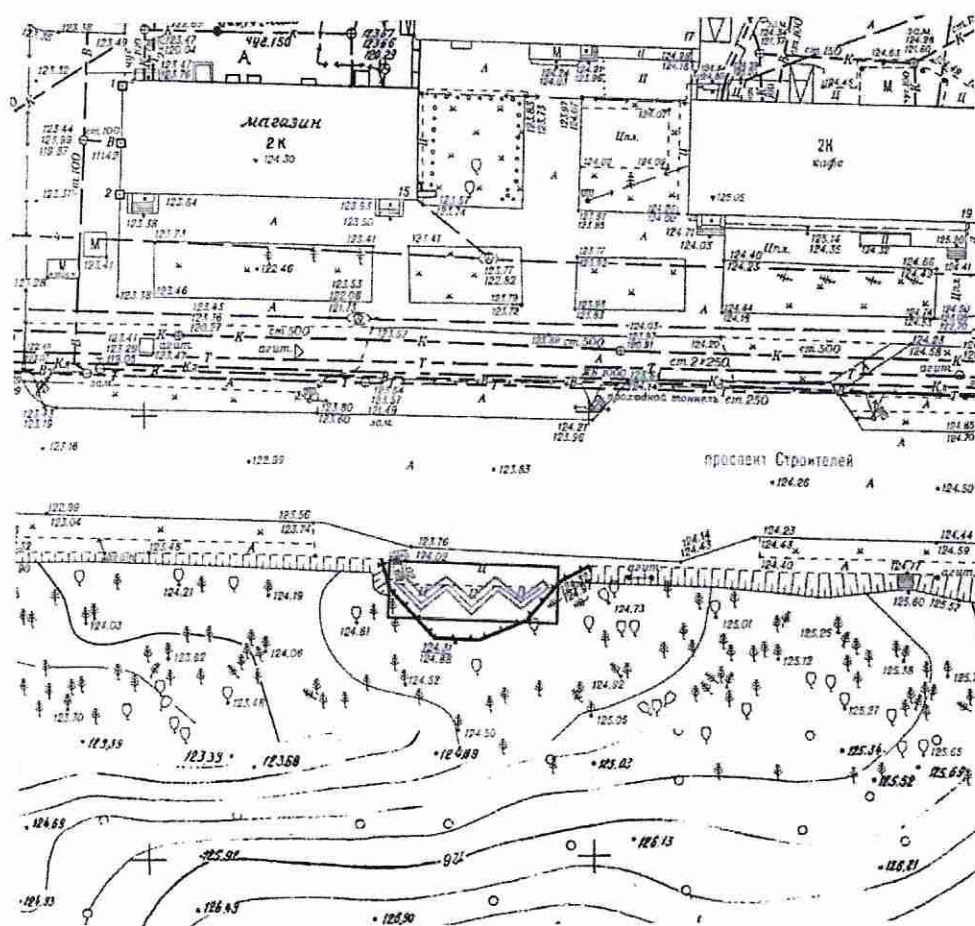
Приложение № 1  
к приказу государственной  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Новосибирской области  
от 21.10.2025 № 218-НПА

**Особенности (предмет охраны) выявленного объекта культурного наследия  
«Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенного по  
адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, проспект  
Строителей, 1978 г., являющиеся основанием для включения в перечень  
выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории  
Новосибирской области и подлежащие  
обязательному сохранению**

1. Местоположение и градостроительные характеристики остановочного павильона, его роль в композиционно-планировочной структуре Академгородка (согласно схеме предмета охраны) (рис. 1).
  2. Объемно-планировочное решение остановочного павильона по состоянию на 1978 год в части стен, в том числе высотные отметки крыши (рис. 2, 8).
  3. Крыша плоская односкатная по состоянию на 1978 год. Высотные отметки крыши, материал крыши - бетон (рис. 2, 8).
  4. Конструкции крепления крыши – трубы круглого сечения. Материал труб – металл (рис. 10).
  5. Объемно-пространственная композиция мозаичных панно на 1978 год, габариты, обусловленные размером и формой плоскостей железобетонных стен остановочного павильона (рис. 2-9).
  6. Местоположение мозаичных панно (рис. 2-9).
  7. Композиция и тематика панно (рис. 2-9), состоящая из растительных мотивов - сгруппированных листьев растений, с северной стороны и геометрического рисунка, с южной стороны, по состоянию на 1978 год, включающая:
    - технику исполнения и материал мозаичных панно по состоянию на 1978 г. – модульная керамическая глазурованная плитка, закрепленная в декоративный цементный раствор, в том числе фактура и текстура мозаичной поверхности (рис. 2-9);
    - колористическое решение мозаичных панно по состоянию на 1978 г. (рис. 2-9).
-

Приложение  
к особенностям (предмету охраны)  
выявленного объекта культурного наследия  
«Остановочный павильон «Проспект  
Строителей», расположенного по адресу:  
Новосибирская область, г. Новосибирск,  
Советский район, проспект Строителей,  
1978 г., являющиеся основанием для  
включения в перечень выявленных объектов  
культурного наследия, расположенных на  
территории Новосибирской области  
и подлежащие обязательному сохранению

### Графические материалы

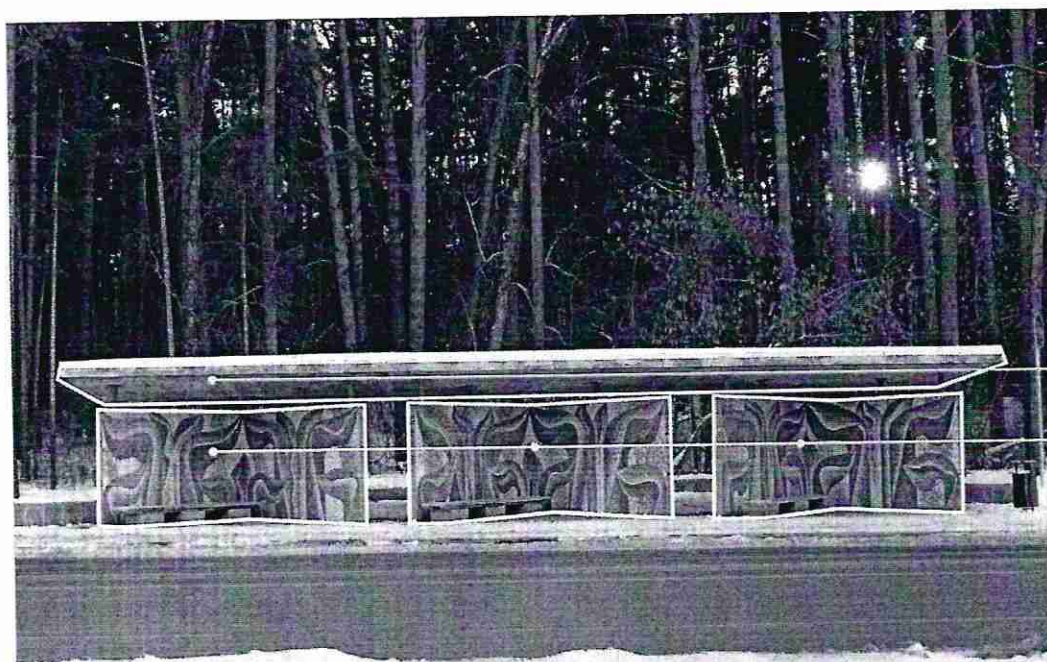


Условные обозначения:

- - объемно-пространственное решение остановочного павильона;
- - композиционное решение и художественное оформление остановочного павильона

Рис. 1. Схема объемно-пространственного, композиционного решения и художественного оформления остановочного павильона. Выполнена на основе топоъемки.





|             |
|-------------|
| Крыша       |
| односкатная |
| Мозаичные   |
| панно       |

Рис 2. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Общий вид остановочного павильона. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.

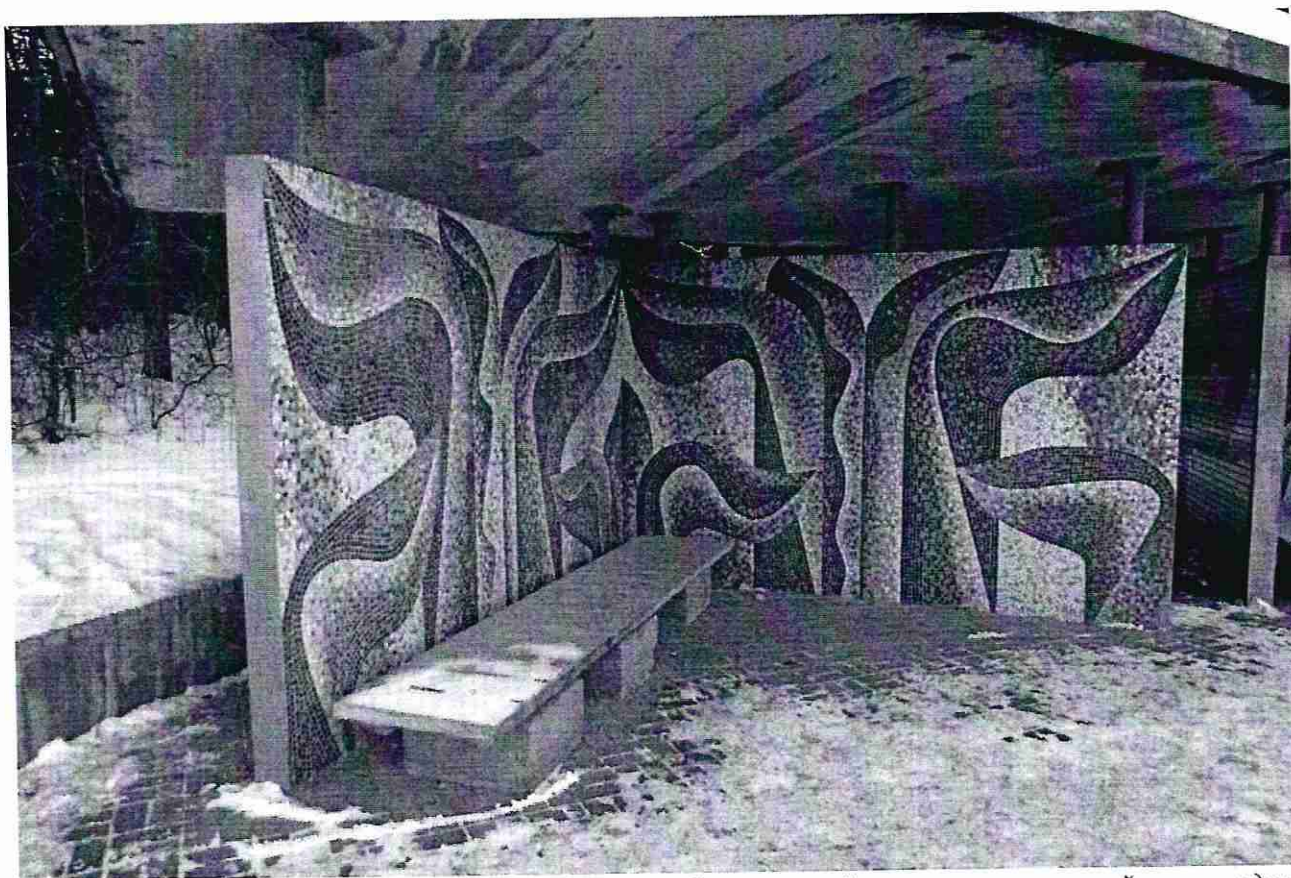


Рис. 3. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Фрагмент мозаики во внутреннем пространстве восточной секции. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.



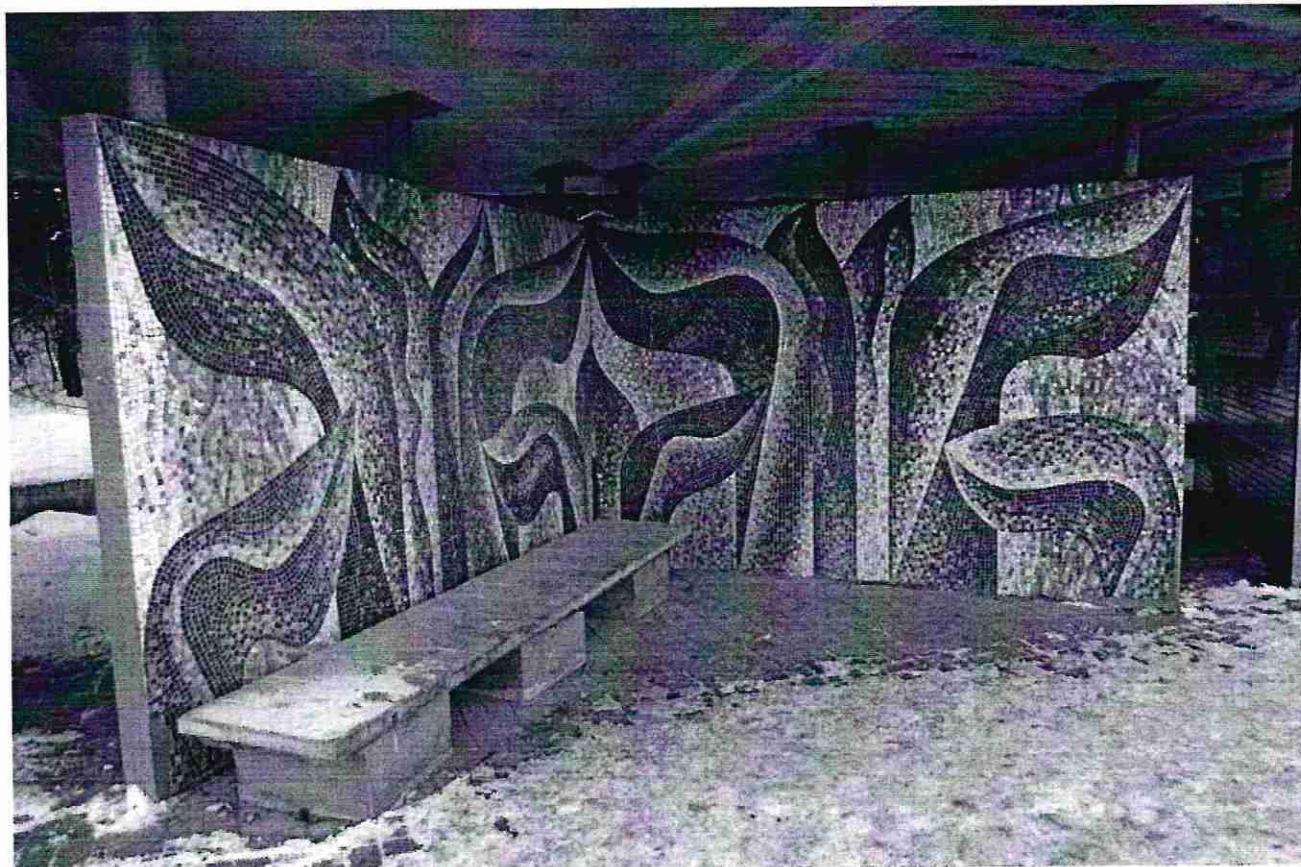


Рис. 4. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Фрагмент мозаики во внутреннем пространстве центральной секции. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.

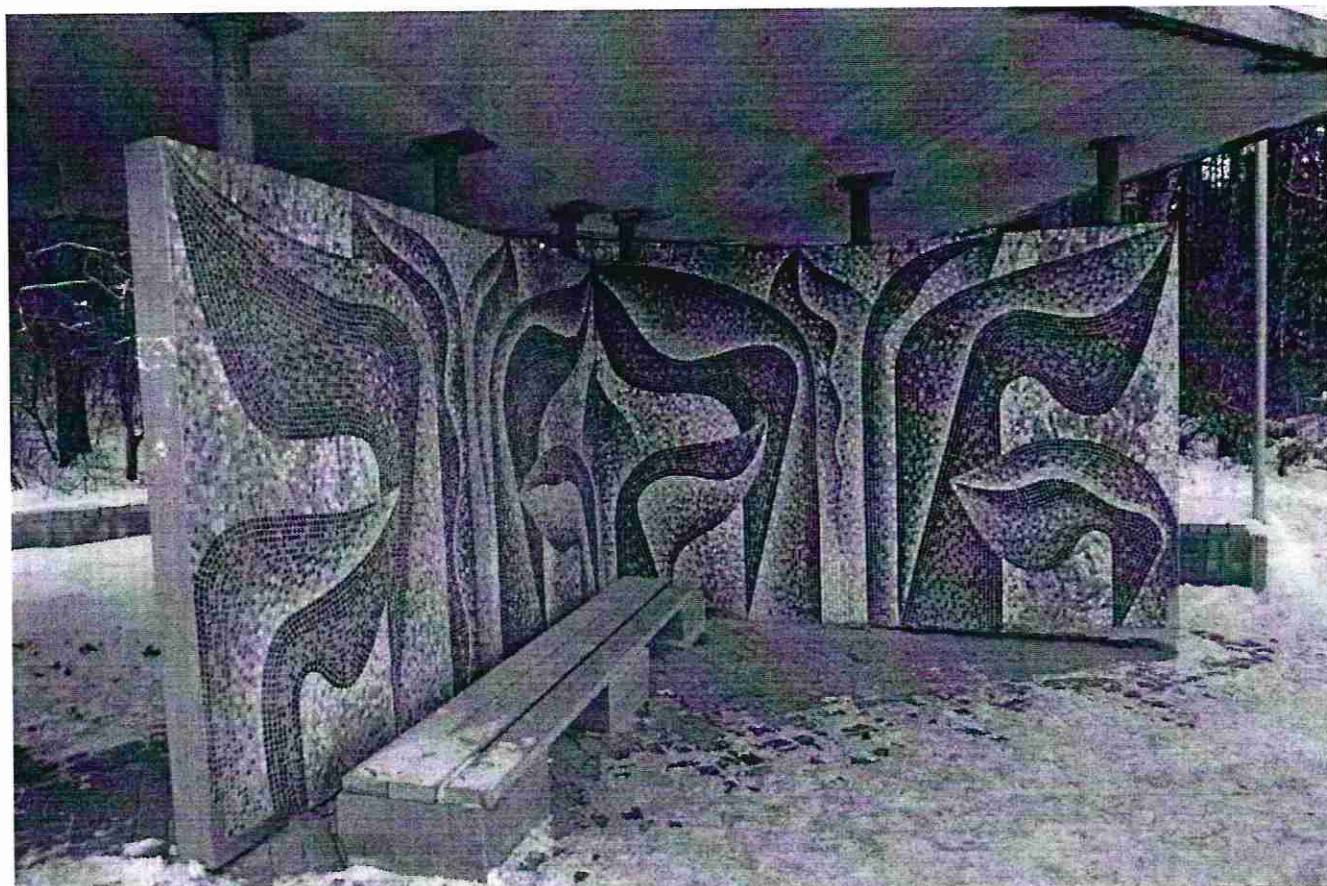
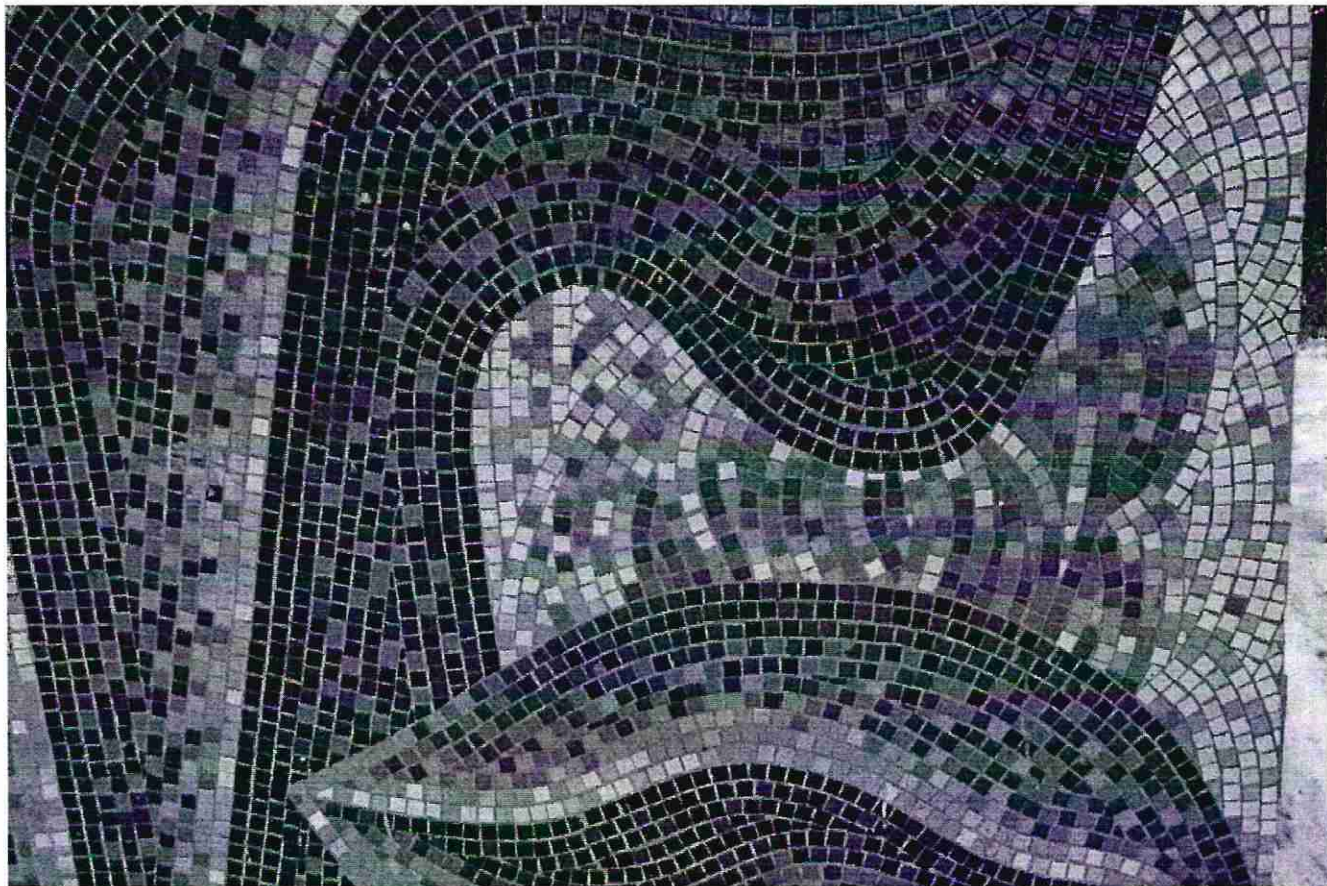
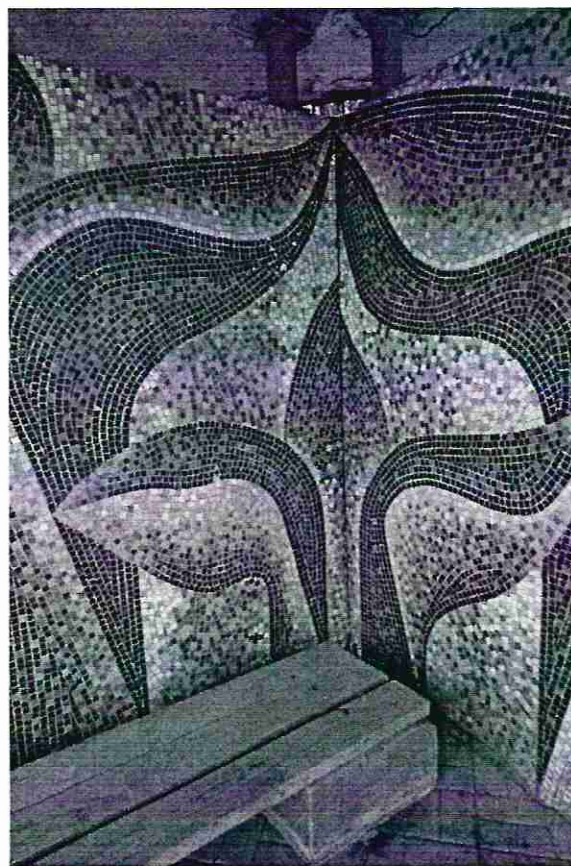


Рис. 5. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Фрагмент мозаики во внутреннем пространстве западной секции. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.





*Рис. 6. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Фрагмент мозаики во внутреннем пространстве секций. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.*



*Рис. 7. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Фрагмент мозаики во внутреннем пространстве секций. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.*



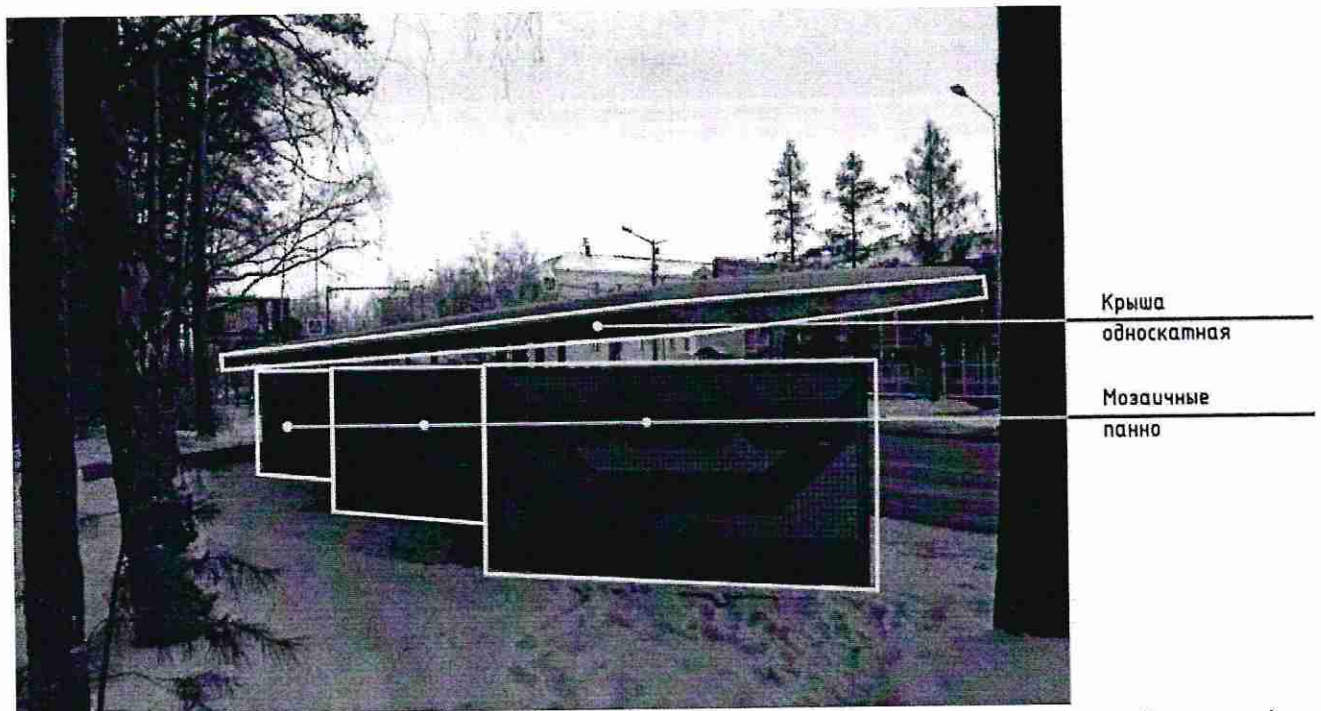


Рис. 8. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Общий вид остановочного павильона. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.

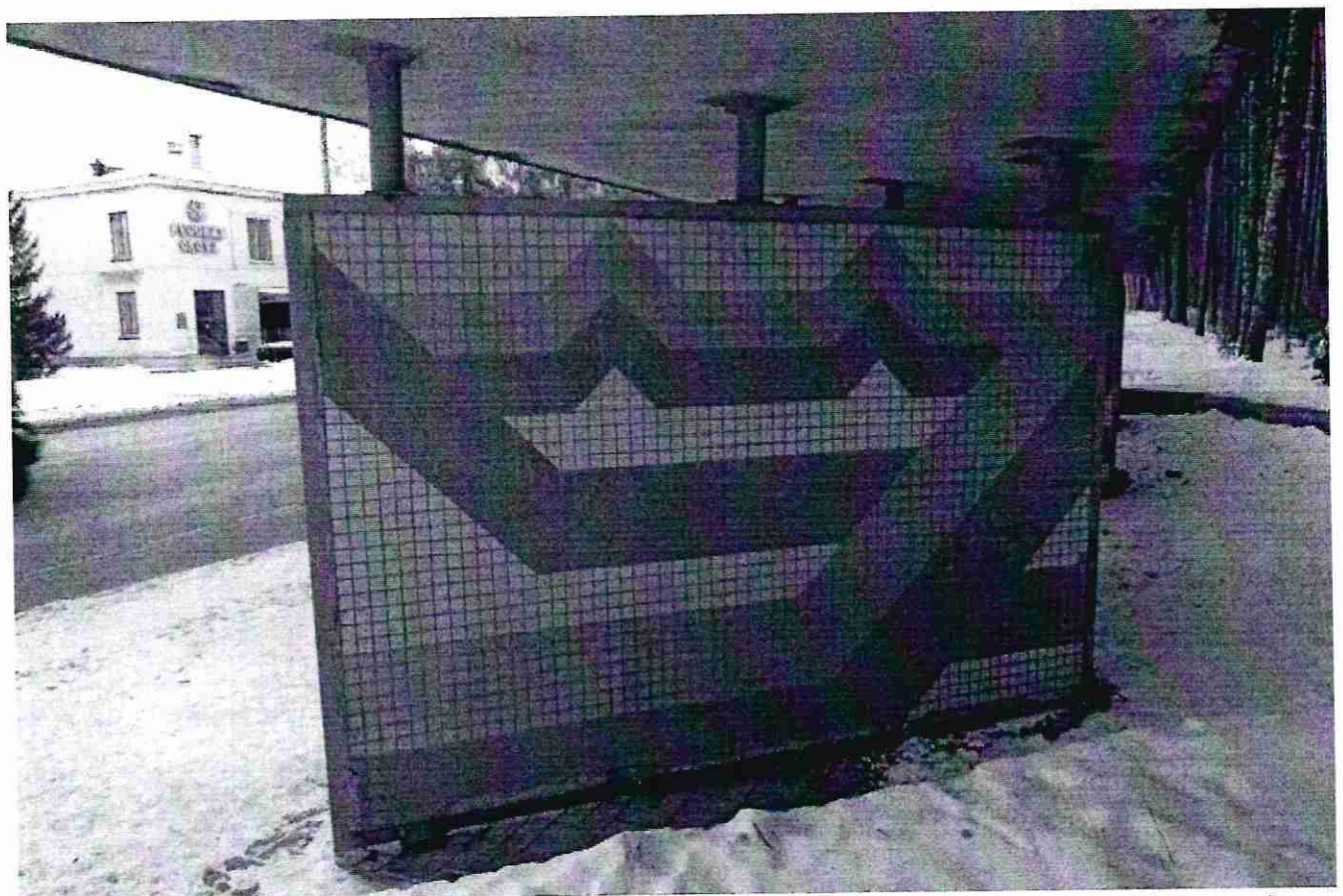


Рис. 9. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Фрагмент мозаики с внешней стороны секции. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.





*Рис. 10. Остановочный павильон «Проспект Строителей», расположенный по адресу г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей. Фрагмент остановочного павильона, элементы несущих конструкций. На основе фото Скиданенко Е.Н., 17.12.2024 г.*

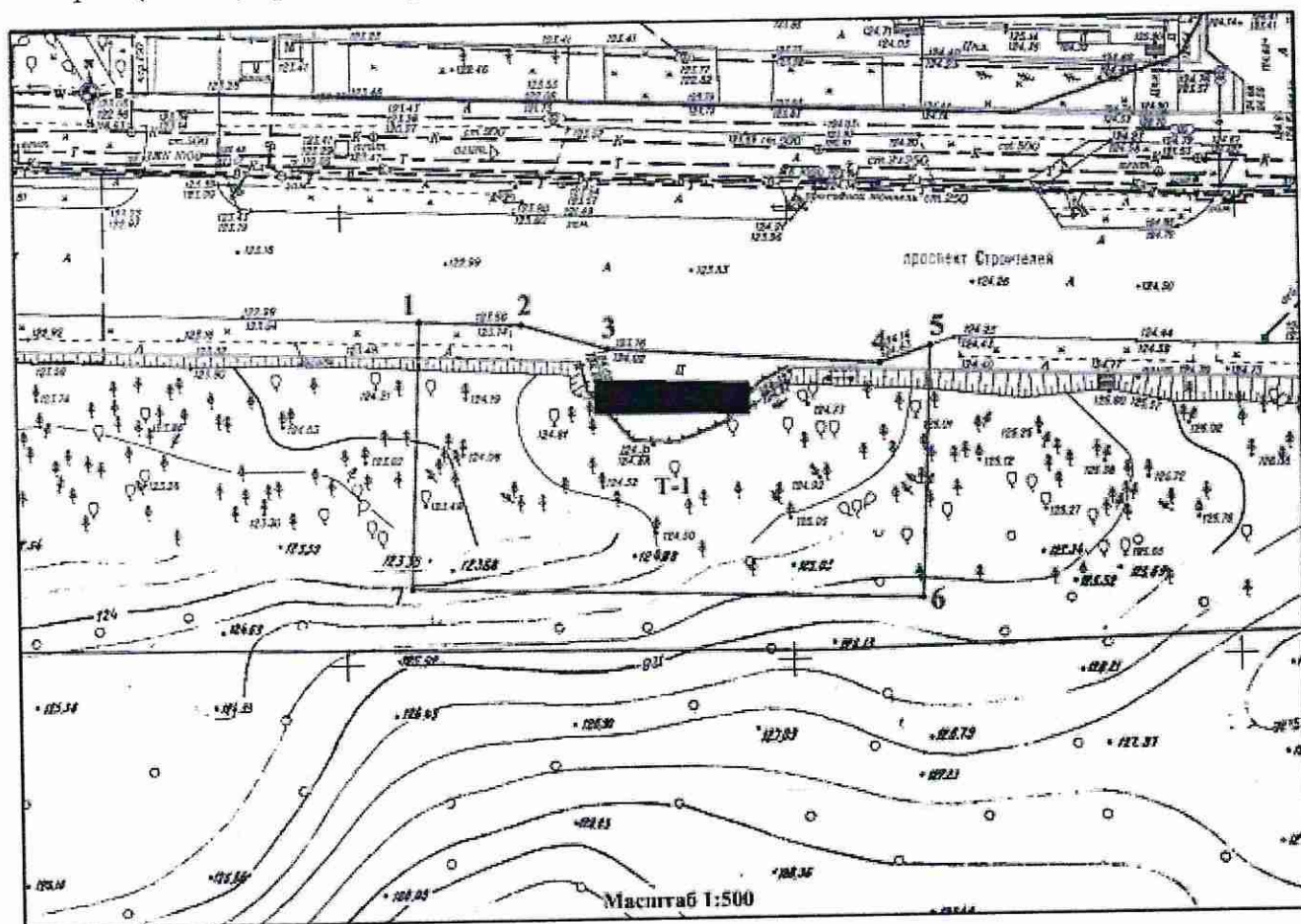
---



Приложение № 2  
к приказу государственной  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Новосибирской области  
от 21.10.2025 № 218-НПА

**Границы территории**  
**выявленного объекта культурного наследия «Остановочный павильон**  
**«Прспект Строителей», расположенного по адресу: Новосибирская область,**  
**г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей, 1978 г.**  
(далее – выявленный объект культурного наследия)

1. Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия:



**Применяемые обозначения:**

|                                                                                     |   |                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| -----                                                                               | - | границы территории выявленного объекта культурного наследия;                                |
| • 1                                                                                 | - | характерная (поворотная) точка границы территории выявленного объекта культурного наследия; |
| T-1                                                                                 | - | индекс границ территории выявленного объекта культурного наследия;                          |
|  | - | выявленный объект культурного наследия.                                                     |



## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                               |                                                                                                   |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                        | Описание характеристик                                                                            |
| 1                   | Местоположение объекта                                                        | Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 1583,41 кв. м. +/- 13,93                                                                          |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                   | -                                                                                                 |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |                                                   |               |            |                                                            |                                                                        |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1. Система координат местная система координат (МСК НСО 4 зона) |                                                   |               |            |                                                            |                                                                        |                                                       |
| 2. Сведения о характерных (поворотных) точках границ объекта    |                                                   |               |            |                                                            |                                                                        |                                                       |
| № п/п                                                           | Обозначение характерных (поворотных) точек границ | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной (поворотной) точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|                                                                 |                                                   | X             | Y          |                                                            |                                                                        |                                                       |
| 1                                                               | 2                                                 | 3             | 4          | 5                                                          | 6                                                                      | 7                                                     |
| 1                                                               | 1                                                 | 468940.12     | 4208342.31 | Картометрический метод                                     | 0,10                                                                   | —                                                     |
| 2                                                               | 2                                                 | 468939.52     | 4208353.71 | Картометрический метод                                     | 0,10                                                                   | —                                                     |
| 3                                                               | 3                                                 | 468936.59     | 4208363.32 | Картометрический метод                                     | 0,10                                                                   | —                                                     |
| 4                                                               | 4                                                 | 468934.30     | 4208393.72 | Картометрический метод                                     | 0,10                                                                   | —                                                     |
| 5                                                               | 5                                                 | 468936.07     | 4208399.37 | Картометрический метод                                     | 0,10                                                                   | —                                                     |
| 6                                                               | 6                                                 | 468907.96     | 4208397.93 | Картометрический метод                                     | 0,10                                                                   | —                                                     |
| 7                                                               | 7                                                 | 468910.22     | 4208340.78 | Картометрический метод                                     | 0,10                                                                   | —                                                     |
| 8                                                               | 1                                                 | 468940.12     | 4208342.31 | Картометрический метод                                     | 0,10                                                                   | —                                                     |



2. Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного  
«Остановочный павильон «Проспект Строителей», Новосибирская область,  
г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы                 |
|---------------------|----------|----------------------------------------------|
| от точки            | до точки |                                              |
| 1                   | 2        | 3                                            |
| 1                   | 2        | по краю проезжей части проспекта Строителей  |
| 2                   | 3        | по краю проезжей части проспекта Строителей  |
| 3                   | 4        | по краю проезжей части проспекта Строителей  |
| 4                   | 5        | по краю проезжей части проспекта Строителей  |
| 5                   | 6        | через лес вдоль объекта культурного наследия |
| 6                   | 7        | через лес вдоль объекта культурного наследия |
| 7                   | 1        | через лес вдоль объекта культурного наследия |

Приложение № 3  
к приказу государственной  
инспекции по охране объектов  
культурного наследия  
Новосибирской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

### ТРЕБОВАНИЯ

**к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Остановочный павильон «Проспект Строителей», Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей (далее – выявленный объект культурного наследия)**

Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Остановочный павильон «Проспект Строителей», Новосибирская область, г. Новосибирск, Советский район, проспект Строителей, в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории (индекс территории Т-1) выявленного объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 1:

1. Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории выявленного объекта культурного наследия объектов капитального строительства, изменение трассировки исторически сложившихся осей пешеходных направлений на территории выявленного объекта культурного наследия, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия



или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;

2) проведение работ при содержании и использовании выявленного объекта культурного наследия, ухудшающих физическое состояние выявленного объекта культурного наследия и (или) изменяющих особенности выявленного объекта культурного наследия, послужившие основанием для включения его в единый государственный реестр выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащие обязательному сохранению (далее – предмет охраны);

3) применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции выявленного объекта культурного наследия;

4) устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении;

5) размещение нестационарных и мобильных объектов, за исключением объектов, необходимых для сохранения и содержания выявленного объекта культурного наследия;

6) размещение автостоянок и парковок, за исключением плоскостных открытых парковочных мест, предназначенных для стоянки служебных и специальных транспортных средств собственника или иного законного владельца выявленного объекта культурного наследия, парковочных мест для инвалидов;

7) ухудшение состояния территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Размещение инженерно-технического оборудования (кондиционеров, антенн, в том числе спутниковых, и т.п.), дополнительного оборудования, разрешается на основании проектной документации по приспособлению выявленного объекта культурного наследия для современного использования, согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия.

3. Размещение вывесок размером не более 1,0 квадратного метра, а также наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о выявленном объекте культурного наследия и информации, касающейся организации пассажирского транспортного движения (табличек маршрутов, расписаний движения, наименования остановки транспорта) осуществляется на основании проектной документации по приспособлению выявленного объекта культурного наследия для современного использования, согласованной органом охраны объектов культурного наследия.

4. Реконструкция, модернизация и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, наружных сетей инженерно-технического обеспечения осуществляются при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного выявленного объекта культурного наследия или проекта обеспечения сохранности указанного выявленного объекта культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный выявленный объект культурного наследия, согласованных с органом охраны объектов культурного наследия.

5. Благоустройство и озеленение территории, осуществляется с учетом сохранения предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, а также



сохранения и восстановления градостроительных характеристик его историко-градостроительной и природной среды, в том числе:

с устройством покрытия пешеходных дорожек и тротуаров (твердые покрытия – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и аналогичных материалов);

с устройством ограждения территории в стилистике выявленного объекта культурного наследия;

с устройством функционального и архитектурного освещения, направленного на создание выразительной визуальной среды выявленного объекта культурного наследия;

с размещением малых архитектурных форм (элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, городская мебель, осветительное оборудование), выполненных в стилистике выявленного объекта культурного наследия или нейтральных по отношению к нему.

---