

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

44

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



03.05.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Смешанный 2-этажный дом

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

н. XX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Решение исполнительного комитета Новосибирского областного Совета народных депутатов от 18.07.1990 г. № 282 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Новосибирской области»
--

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Красноярская, д. 28
--

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Наименование, дата и номер решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия

Приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области от 04.10.2010 г. № 125 «Об утверждении особенностей, границ и режима использования территории объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Красноярская, 28»

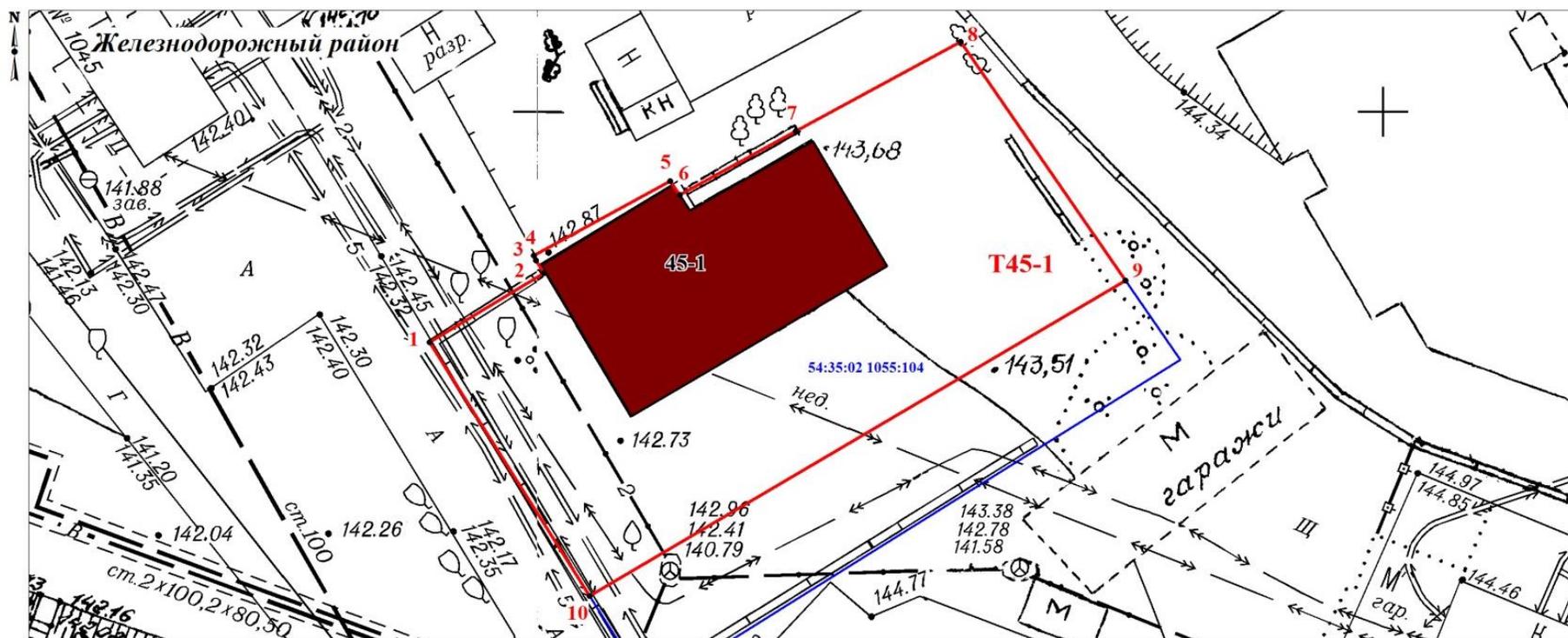
Текстовое описание границы территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия проходит: точка 1 - точка 9 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:021055:104; точка 9 - точка 10 от границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:021055:104 до забора; точка 10 - точка 1 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:021055:104.

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	55° 02' 03.62"В	82° 54' 24.07"В	23536.27	15193.57
2	55° 02' 03.75"В	82° 54' 24.45"В	23540.40	15200.33
3	55° 02' 03.78"В	82° 54' 24.43"В	23541.19	15199.87
4	55° 02' 03.79"В	82° 54' 24.42"В	23541.46	15199.73
5	55° 02' 03.93"В	82° 54' 24.87"В	23545.90	15207.82
6	55° 02' 03.90"В	82° 54' 24.90"В	23545.08	15208.38
7	55° 02' 04.03"В	82° 54' 25.29"В	23548.90	15215.24
8	55° 02' 04.20"В	82° 54' 25.84"В	23554.23	15225.00
9	55° 02' 03.74"В	82° 54' 26.39"В	23539.98	15234.75
10	55° 02' 03.13"В	82° 54' 24.61"В	23521.12	15203.04

Графическое отображение границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:250

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории объекта культурного наследия;
- T45-1** - индекс территории объекта культурного наследия;
- 1 - характерная точка границы объекта землеустройства;
- объект культурного наследия;

- 45-1** - индекс объекта культурного наследия;
- 54:35:02 1055:104 - кадастровый номер земельного участка;
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- Железнодорожный район** - наименование района города Новосибирска.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Приказ федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия от 06.05.2011 г. № 29-Р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Смешанный двухэтажный дом, н. XX в.» в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Объемно-планировочное решение и габариты здания в плане, включая пристройку; фасады: кирпичный цоколь; материал стен (первый этаж – кирпич; второй этаж – брус 150 мм); кирпичный декор; обшивка стен профилированной доской (рисунок обшивки: горизонтальное направление, профиль и ширина доски); обшивка углов и узловых сопряжений сруба;

габариты и конфигурация балкона; деревянное ограждение балкона; габариты и конфигурация приемов; рисунок переплетов окон; деревянные наличники оконных проемов;

деревянная резьба наличников окон, балкона, слухового окна, карниза, фриза;

габариты и оформление наружной лестницы с северо-западного фасада;

габариты и оформление лестницы спуска в подвал с северо-восточного фасада;

конфигурация и габариты слухового окна;

покрытие кровли из листового металла;

материал и диаметр восточных труб; оформление водоприемных воронок;

габариты и оформление дымовых труб;

цветовое решение фасадов.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановлением администрации Новосибирской области от 15.02.2010 г. № 46-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны» » установлена охранная зона объекта культурного наследия № 45

Всего в паспорте листов

6

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области		Медведева Е.Г.
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

0 1 . 0 3 . 2 0 2 2

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)