

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

46

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



26.07.2021

Дата съемки (число, месяц, год)

**1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия**

Дом жилой Гороховой
---------------------

**2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий**

1910 г.
---------

**3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия**

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

**4. Сведения о виде объекта культурного наследия**

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

**5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Постановление Главы администрации Новосибирской области от 18.12.2000 г. № 1127 «Об отнесении вновь выявленных недвижимых памятников истории и культуры Новосибирской области к категории памятников местного значения и включении их в Государственный список»
---

**6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)**

Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. 1905 года, д. 15
---

**7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

## Наименование, дата и номер решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия

Постановление Правительства Новосибирской области от 18.06.2012 г. № 293-п «Об утверждении границ и режимов использования территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска».

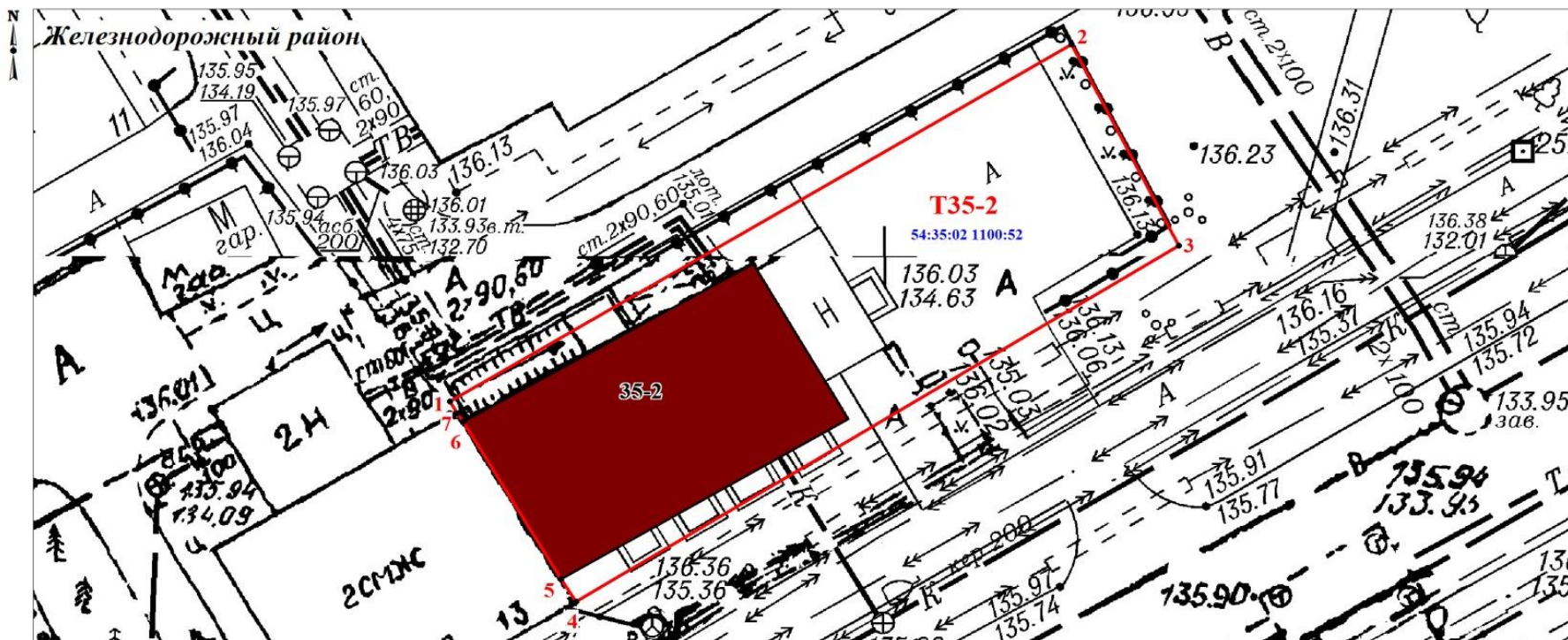
### Текстовое описание границы территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия проходит: точка 1 - точка 7 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:021100:52; точка 7 - точка 1 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:021100:52.

### Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	55° 02' 24.83"В	82° 53' 43.83"В	24193.12	14479.89
2	55° 02' 25.38"В	82° 53' 45.45"В	24210.23	14508.60
3	55° 02' 25.07"В	82° 53' 45.73"В	24200.59	14513.57
4	55° 02' 24.51"В	82° 53' 44.16"В	24183.50	14485.70
5	55° 02' 24.55"В	82° 53' 44.12"В	24184.58	14485.01
6	55° 02' 24.80"В	82° 53' 43.87"В	24192.13	14480.49
7	55° 02' 24.81"В	82° 53' 43.85"В	24192.56	14480.21

### Графическое отображение границ территории объекта культурного наследия



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории объекта культурного наследия;
- Т35-2** - индекс территории объекта культурного наследия;
- - характерная точка границы объекта землеустройства;
- объект культурного наследия;
- 35-2** - индекс объекта культурного наследия;

Масштаб 1:200

54:35:02 1100:52 - кадастровый номер земельного участка;

*Железнодорожный район* - наименование района города Новосибирска.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области от 11.03.2010 г. № 37 «Об утверждении особенностей, границ и режима использования территории объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. 1905 года, 15».

1. Объемно-планировочное решение и габариты здания в плане, включая тамбур.
2. Фасады:
  - 2.1. Материал стен (подвальный этаж – кирпич, первый этаж – бревно).
  - 2.2. Кирпичный декор.
  - 2.3. Способ врубки «в обло», диаметр бревен 22-24 см.
  - 2.4. Обшивка стен рустованным тесом.
  - 2.5. Обшивка углов и узловых сопряжений сруба (профилированные лопатки).
  - 2.6. Габариты и конфигурация проемов.
  - 2.7. Деревянные наличники окон и ставни.
  - 2.8. Резьба наличников окон, карниза основного объёма и мезонина, накладная розетка.
  - 2.9. Деревянные окна и двери.
  - 2.10. Рисунок переплетов окон и дверных полотен.
  - 2.11. Оформление наружных входов.
  - 2.12. Габариты и конфигурация козырька над входом.
  - 2.13. Габариты и оформление лестницы входа на мезонин.
  - 2.14. Материал и диаметр водосточных труб.
  - 2.15. Покрытие кровли из листового металла.
  - 2.16. Габариты и конфигурация печных кирпичных труб на крыше.
3. Цветовое решение фасадов и элементов благоустройства.
4. Оформление интерьера:
  - 4.1. Габариты и оформление лестницы спуска в подвальный этаж.
  - 4.2. Габариты и конфигурация внутренних дверных проемов.
  - 4.3. Деревянные двери.
5. Элементы благоустройства:
  - 5.1. Габариты и конфигурация кирпичных столбов ограждения.
  - 5.2. Габариты и конфигурация деревянных ворот и ограждения.

## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановлением администрации Новосибирской области от 15.02.2010 г. № 46-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны» установлена охранная зона объекта культурного наследия № 35.

Всего в паспорте листов

6

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области		Медведева Е.Г.
должность	подпись	инициалы, фамилия

*М.П.*

0 1 . 0 3 . 2 0 2 2

Дата оформления паспорта  
(число, месяц, год)