

5 4 1 7 1 1 3 0 8 3 7 0 0 0 4

Регистрационный номер
объекта культурного наследия в едином
государственном реестре объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании
решения соответствующего органа охраны объектов
культурного наследия



30 . 05 . 2016 г.

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Дом жилой Д.Е. Барабанова.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1907 – 1908 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
		+

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области от 09.11.2017 № 210 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой Д.Е. Барабанова», расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Потанинская, 14».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Потанинская, 14.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Наименование, дата и номер решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия

Приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области от 09.11.2017 № 210 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой Д.Е. Барабанова», расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Потанинская, 14».

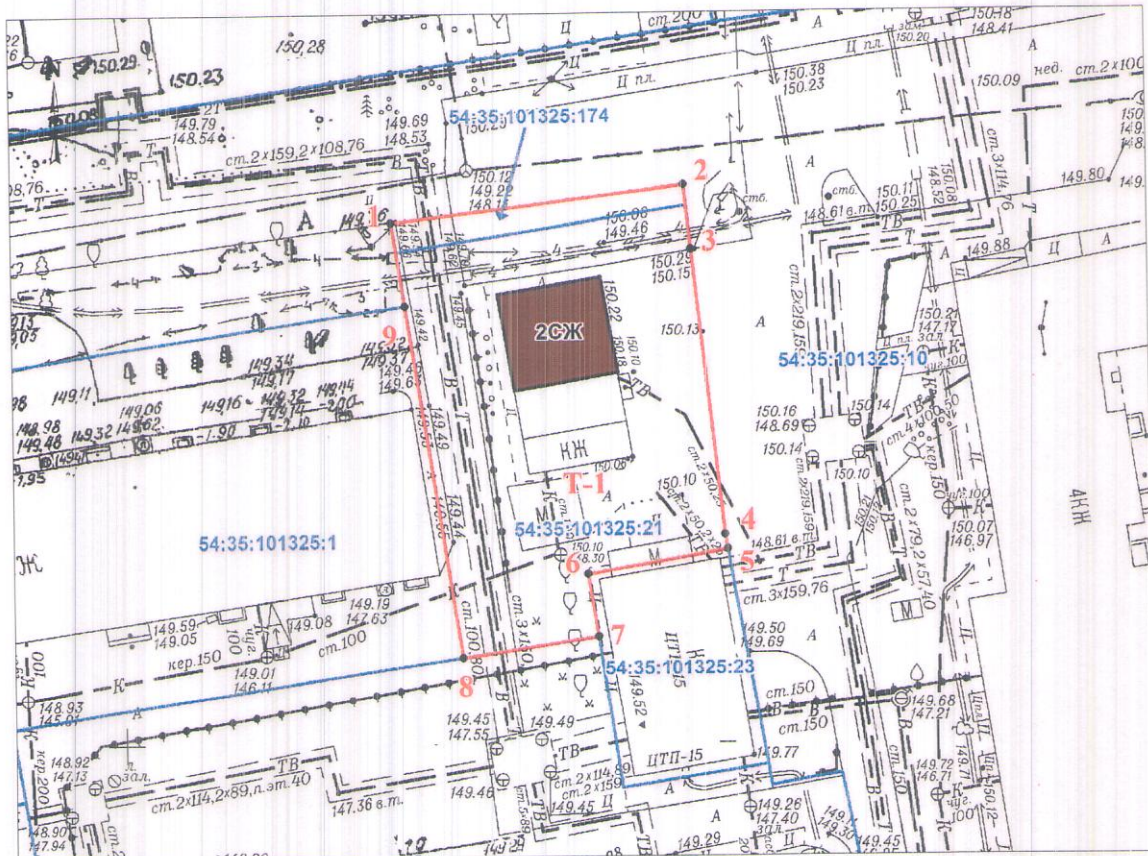
Текстовое описание границы территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:101325:174 с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 6,6 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 по границе земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101325:174, 54:35:101325:21 с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 8,6 метра от объекта культурного наследия; точка 3 – точка 4 - точка 5 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:101325:10 с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 7,3 метра от объекта культурного наследия; точка 5 - точка 6 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:101325:23 с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 15,7 метра от объекта культурного наследия; точка 6 – точка 7 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:101325:23 с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 17,7 метра от объекта культурного наследия; точка 7 – точка 8 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:101325:21 с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 20,9 метра от объекта культурного наследия; точка 8 – точка 9 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:101325:21 с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 7,7 метра от объекта культурного наследия; точка 9 – точка 1 по границе земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101325:21, 54:35:101325:174 с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 8,5 метра от объекта культурного наследия.

Координаты характерных (поворотных) точек границы (границ) территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	55° 02' 0,06"C	82° 55' 21,31"B	488449.94	4198159.76
2	55° 02' 0,17"C	82° 55' 22,65"B	488453.27	4198183.64
3	55° 02' 0,06"C	82° 55' 22,67"B	488449.80	4198183.99
4	55° 01' 59,31"C	82° 55' 22,81"B	488426.62	4198186.25
5	55° 01' 59,28"C	82° 55' 22,83"B	488425.51	4198186.44
6	55° 01' 59,21"C	82° 55' 22,18"B	488423.67	4198174.94
7	55° 01' 59,05"C	82° 55' 22,23"B	488418.54	4198175.70
8	55° 01' 58,99"C	82° 55' 21,60"B	488416.96	4198164.54
9	55° 01' 59,92"C	82° 55' 21,35"B	488445.65	4198160.38

Графическое отображение границ территории объекта культурного наследия






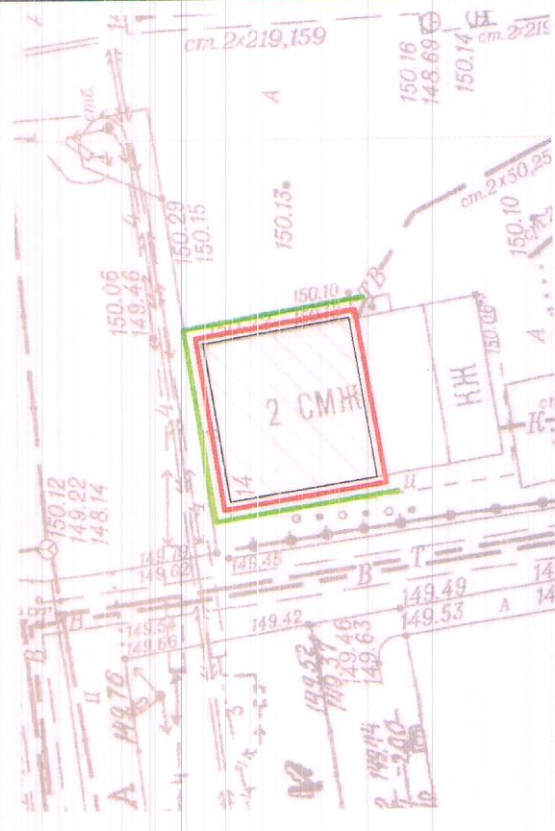
Масштаб 1:500

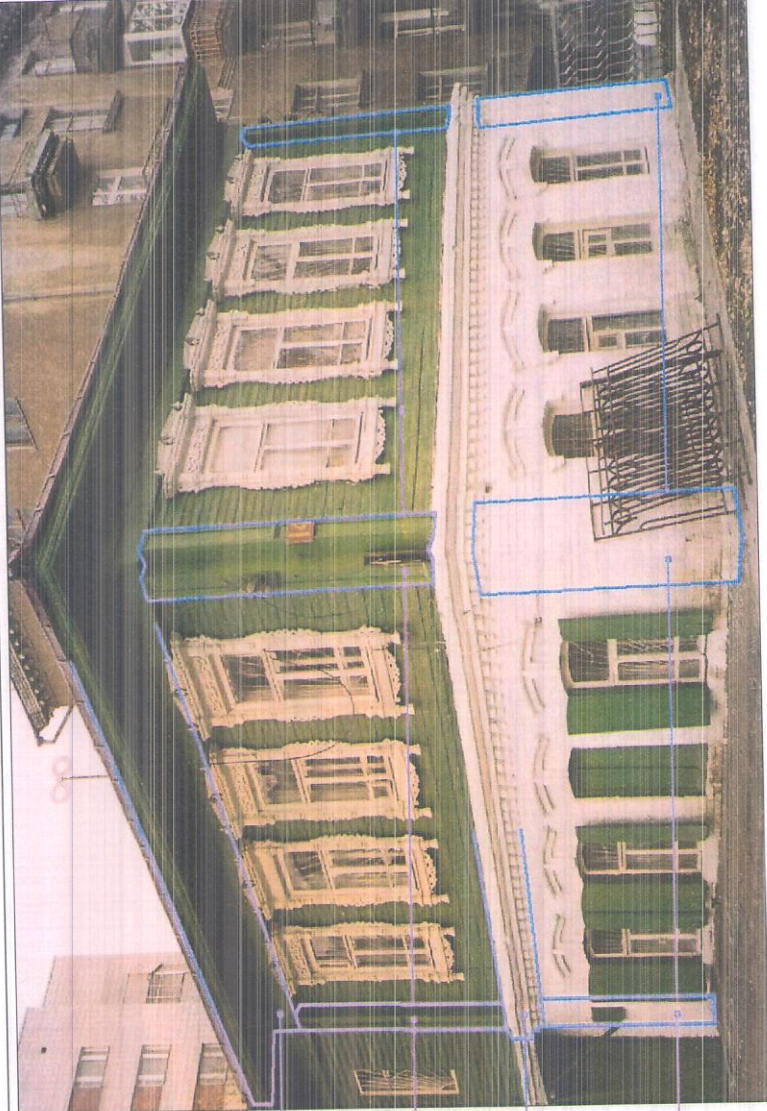
Применяемые обозначения:

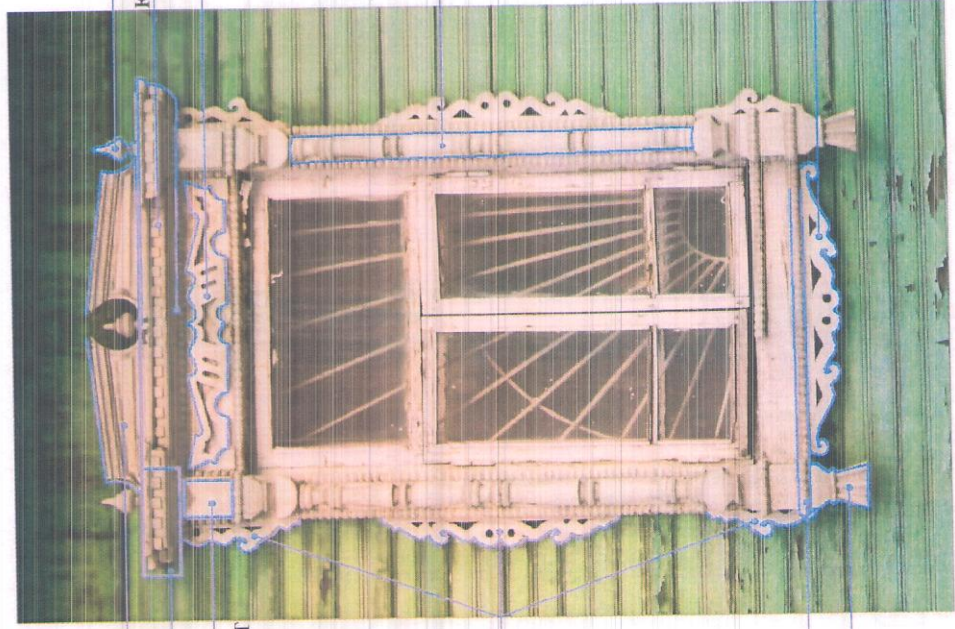
- объект культурного наследия;
- границы территории объекта культурного наследия;
- 1** - характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия;
- Т-1** - индекс территории объекта культурного наследия;
- границы земельных участков, имеющих в едином государственном реестре недвижимости, сведения о которых достаточны для определения их местоположения;
- 54:35:101325:21** - кадастровый номер земельного участка.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области от 09.11.2017 № 210 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой Д.Е. Барабанова», расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Потанинская, 14»:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Графические материалы	
1.	Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания по состоянию на начало XX в., прямоугольной формы плана, в том числе высотные отметки по венчающему карнизу.	<p>Условные обозначения.</p> <p> Основной объем</p> <p> Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания</p> <p> Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов</p>	<p>Схема здания на уровне первого этажа.</p>  <p>Схема выполнена на геоподоснове, выданной в 2013 г. МБУ г. Новосибирска "Геофонд".</p>

<p>2. Фасады:</p> <p>1) композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов по состоянию на начало XX в., в том числе месторасположение, форма, размер и оформление оконных проемов первого и второго этажей (включая наличники окон второго этажа, их материал, габариты, конфигурацию и резьбу), а также межэтажного карниза со ступенчатыми зубчиками, лопаток первого и второго этажа;</p>	<p>венчающий карниз и фриз</p> <p>филенчатые лопатки второго этажа</p> <p>межэтажный карниз с рядом ступенчатых "зубчиков"</p> <p>лопатки первого этажа</p> <p>Схема обозначения карнизов и фриза, подшивка досками, лопатки. Северный и восточный фасады.</p> 
--	---



разорванный фронтон
 полочка
 накладной
 призматический элемент

токарный элемент
 карниз с "зубчиками"
 накладной сквозной
 элемент,
 украшающий
 лобовую доску

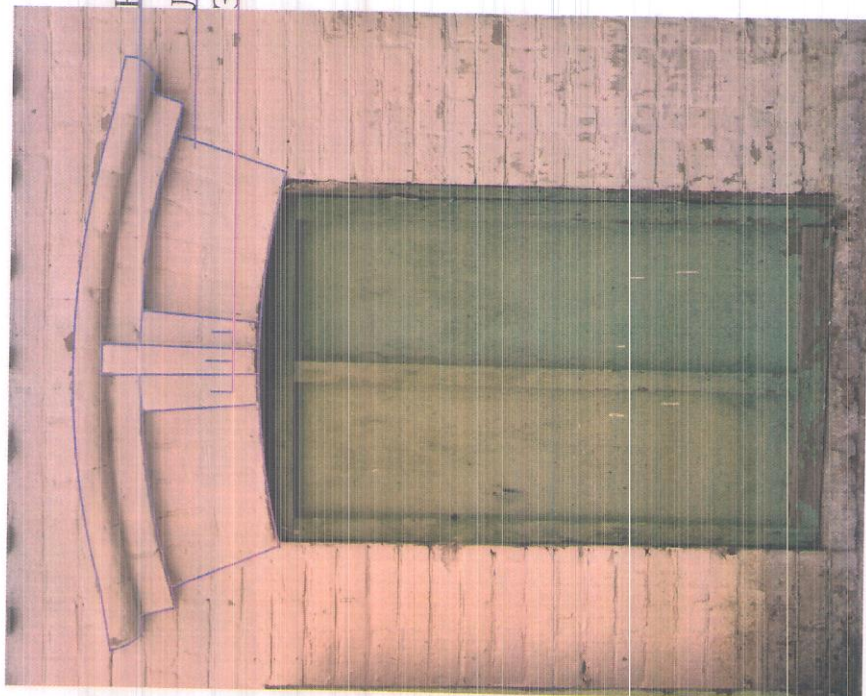
токарная
 полуколонка

сквозные элементы
 ("ушки")

пояс "бус"
 "кисти"

сквозной элемент,
 украшающий
 подоконную доску
 ("фартук")

Схема обозначения деталей наличника окон второго этажа.

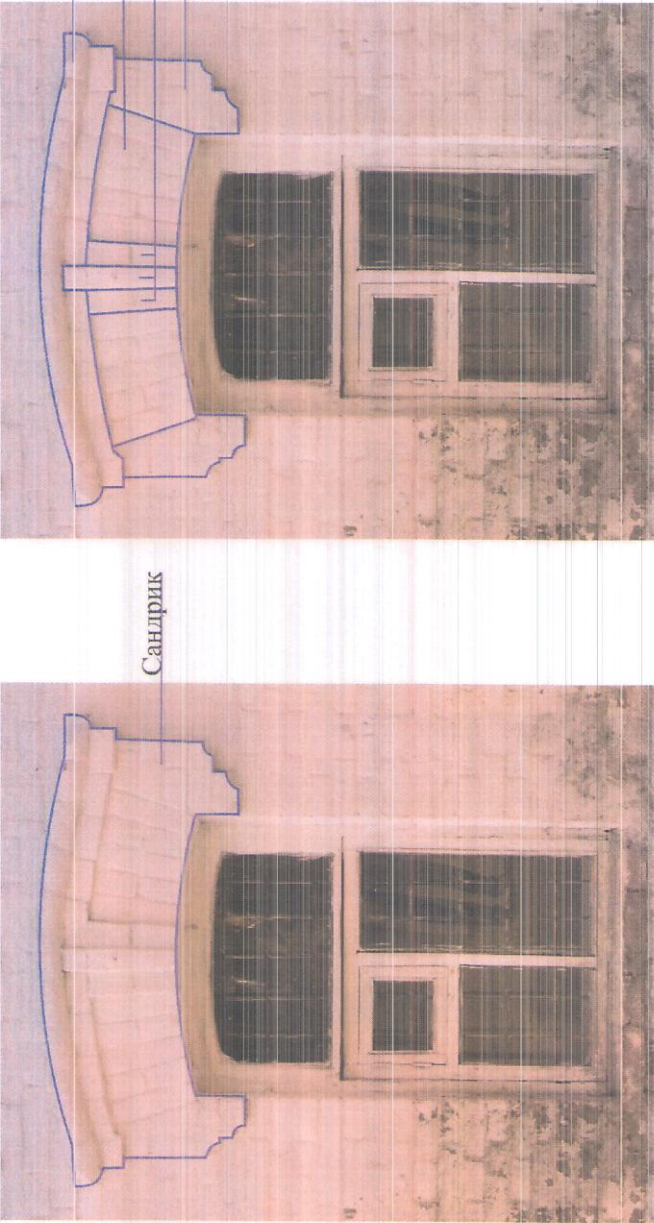



Карниз

Лучковая перемычка

Замковая кладка

Схема обозначения деталей оформления окон первого этажа западного и восточного фасадов.

	 <p data-bbox="305 1032 337 1137">Сандрик</p> <p data-bbox="215 349 248 443">Карниз</p> <p data-bbox="269 159 358 443">Лучковая перемычка Замковая кладка Опорная пятка (импост)</p> <p data-bbox="857 779 889 1697">Схема обозначения деталей оформления окон первого этажа северного фасада.</p>
2)	<p data-bbox="927 1749 1312 2047">материал и отделка фасадов первого этажа, элементов декора по состоянию на начало XX в. (стандартный и фасонный кирпич образца начала XX в.);</p>

<p>3) материал (бревно) и характер оформления деревянной обшивки стен второго этажа (размер доски, сечение и профиль калевок), угловых соединений (лопатки), подшивка венчающего карниза и фриза, в том числе ширина, рисунок и профиль;</p>	 <p>профилированные бруски</p> <p>подшивка выноса венчающего карниза доской</p> <p>профилированные бруски</p> <p>дощатый фриз</p>
<p>4) габариты и конфигурация оконных проемов по состоянию на начало XX в.;</p>	<p>Венчающие карниз и фриз. Схема обозначения подшивки досками и брусков.</p>
<p>5) материал (дерево) оконных блоков;</p>	

6) рисунок переплётов окон по состоянию на начало XX в.;

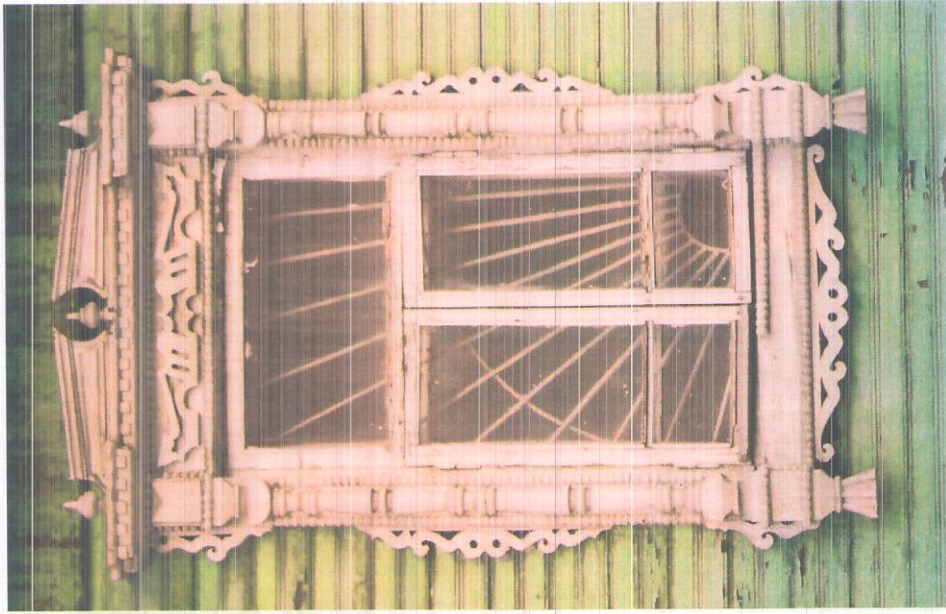
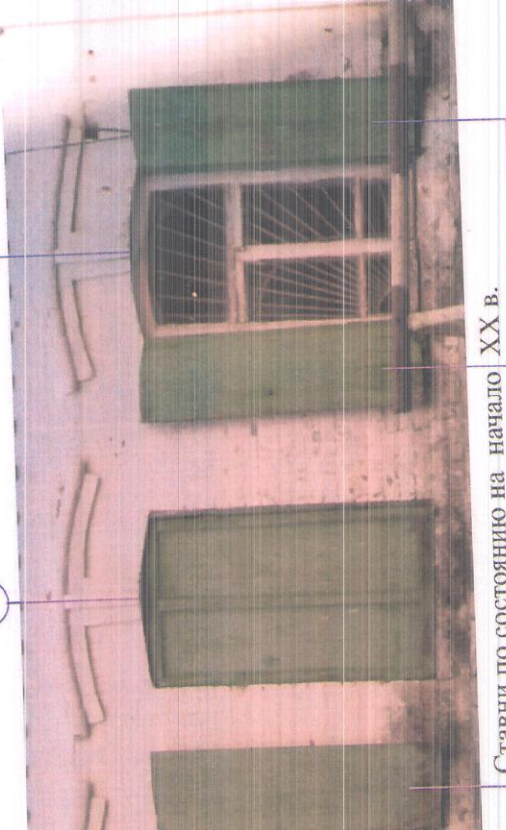



Рисунок переплета окон второго этажа.



Рисунок переплета окон первого этажа.

7)	<p>габариты, конфигурация и материал ставень по состоянию на начало XX в.;</p>	 <p>Ставни по состоянию на начало XX в.</p> <p>Схема обозначения ставень восточного фасада на окнах № 1, 2, 4, относящихся к предмету охраны.</p>
8)	<p>крыша по состоянию на начало XX в., ее конфигурация, в том числе высота конька крыши от уровня венчающего карниза;</p>	
9)	<p>покрытие кровли листовым окрашенным металлом.</p>	

3.	Цветовое решение фасадов, включая цвет кровельного материала, по состоянию на начало XX в.	
4.	Фундаментные блоки из пиленого гранита. Фрагмент фундамента на западном фасаде.	<p data-bbox="672 1312 708 1621">Опорная пята стены.</p>  <p data-bbox="997 577 1032 1218">Фундаментные блоки из пиленого гранита.</p> <p data-bbox="1062 353 1097 1688">Фундаментные блоки со стороны западного фасада. Опорная пята стены. Схема обозначения элементов.</p>

Предмет охраны может быть уточнен при проведении натурных, реставрационных и историко-культурных исследований.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

На дату оформления паспорта объекта культурного наследия зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены.

Всего в паспорте листов 14

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области	 ПОДПИСЬ	А.В. Кошелев
должность		инициалы, фамилия

20 . 03 . 2018 г.

Дата оформления
паспорта
(число, месяц, год)

М.П.