

5 7 1 4 1 0 0 1 3 6 1 0 0 0 6

Регистрационный номер  
объекта культурного наследия в едином  
государственном реестре объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании  
решения соответствующего органа охраны объектов  
культурного наследия



06 . 07 . 2015 г.

Дата съемки (число, месяц, год)

### 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Здание Городского торгового корпуса, где 14 декабря 1917 года была провозглашена Советская власть.

**2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий**

1917 г. – дата, связанная с историческим событием.  
1910 – 1911 гг. – дата создания объекта культурного наследия.

**3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия**

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
+		

**4. Сведения о виде объекта культурного наследия**

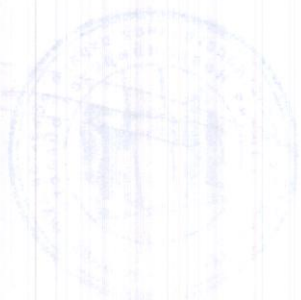
Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

**5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР».

**6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)**

Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 23.



## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

### Наименование, дата и номер решения органа государственной власти об утверждении границ территории объекта культурного наследия

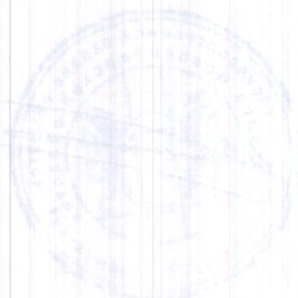
Приказ управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области от 10.05.2017 № 85 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения – памятника «Здание Городского торгового корпуса, где 14 декабря 1917 года была провозглашена Советская власть», расположенного по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 23, требований к осуществлению деятельности в границах данной территории объекта культурного наследия».

### Текстовое описание границы территории объекта культурного наследия

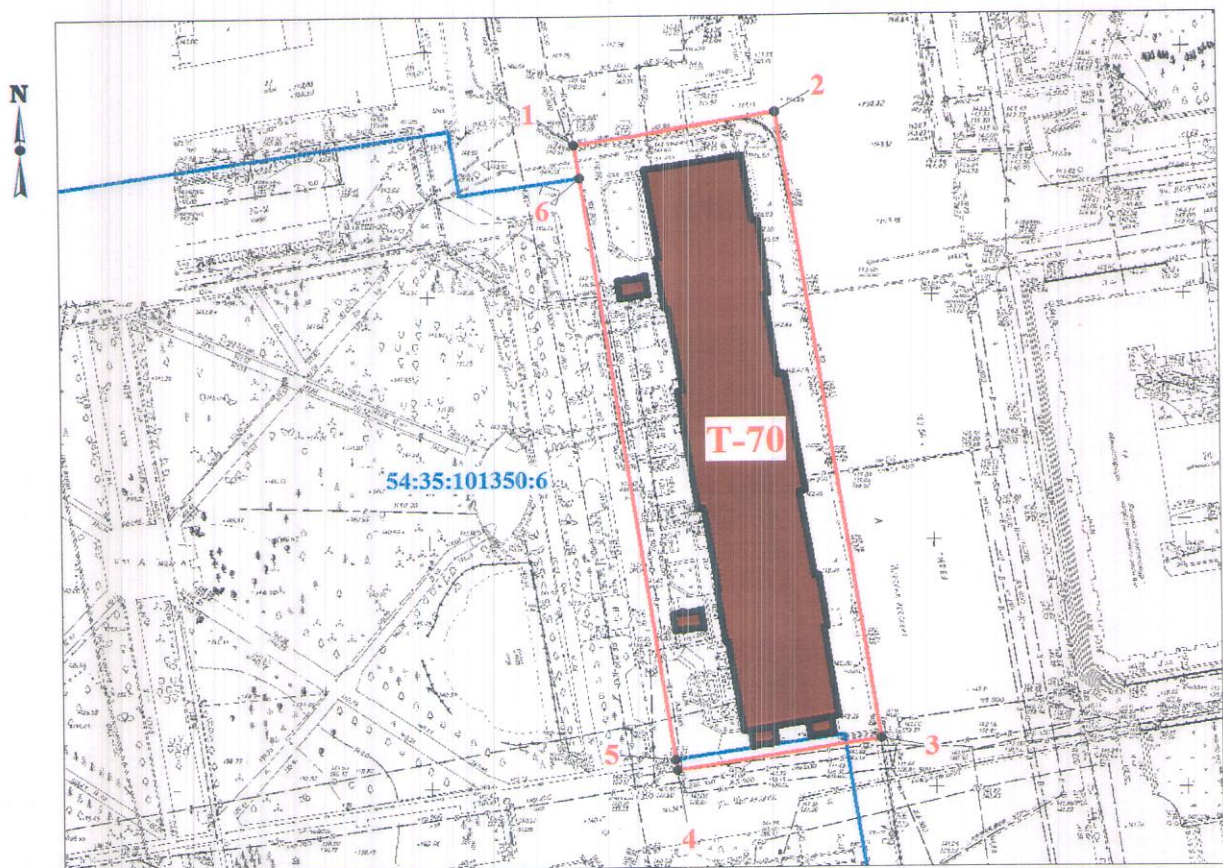
Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 7,5 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 8,2 метра от объекта культурного наследия; точка 3 – точка 4 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 5,6 метра от объекта культурного наследия; точка 4 – точка 5 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 15,2 метра от юго-западного угла объекта культурного наследия; точка 5 – точка 6 по границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:101350:6; точка 6 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 13,6 метра от северо-западного угла объекта культурного наследия.

### Координаты характерных (поворотных) точек границы (границ) территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	55°01'45.08"В	82°55'11.16"С	487943.05	4198011.06
2	55°01'45.29"В	82°55'13.42"С	487948.93	4198051.18
3	55°01'41.16"В	82°55'14.55"С	487821.07	4198069.70
4	55°01'40.95"В	82°55'12.27"С	487815.06	4198029.13
5	55°01'41.02"В	82°55'12.25"С	487817.21	4198028.84
6	55°01'44.85"В	82°55'11.23"С	487936.03	4198012.09









## Графическое отображение границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1400

Применяемые обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
-  - характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия;
-  - индекс территории объекта культурного наследия;
-  - существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в государственном кадастре недвижимости сведения о котором достаточны для определения его местоположения;
-  - кадастровый номер земельного участка.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.06.2014 № 982 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения «Здание городского торгового корпуса, где 14 декабря 1917 г. была провозглашена Советская власть», расположенного в Новосибирской области (г. Новосибирск)»:

1. Объемно-планировочное решение и габариты здания в плане.
2. Фасады:
  - 1) материал стен (кирпич);
  - 2) оштукатуренные стены первого этажа «под руст», стены второго этажа кирпич с оштукатуренными элементами;
  - 3) элементы декора фасадов;
  - 4) габариты и конфигурация проёмов;
  - 5) рисунок, материал и профиль переплетов окон и дверей;
  - 6) габариты, конфигурация и оформление входов, спусков;
  - 7) габариты, конфигурация и оформление крылец;
  - 8) козырьки входов;
  - 9) габариты и конфигурация балконов;
  - 10) ограждение балконов;
  - 11) картуши с надписями;
  - 12) пожарная башня;
  - 13) габариты, конфигурация и оформление куполов и башенок ризалитов, купол пожарной башни;
  - 14) габариты, конфигурация и оформление парапетных столбиков, парапетные решетки;
  - 15) габариты и конфигурация стропильной крыши, покрытие кровли из листового металла;
  - 16) материал и диаметр водосточных труб;
  - 17) оформление водоприемных воронок.
3. Цветовое решение фасадов и крыши.
4. Оформление интерьера:
  - 1) габариты и конфигурация междуэтажных лестниц;
  - 2) ограждение лестниц;
  - 3) габариты, конфигурация и оформление колонн и пилястр, лепной декор стен;
  - 4) кессоны с лепным декором;
  - 5) сводчатый потолок в подвальных помещениях.

**9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия**

Постановление администрации Новосибирской области от 15.02.2010 № 46-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Новосибирска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны» установлена охранная зона объекта культурного наследия № 1.

Всего в паспорте листов

5

**Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия**

Начальник управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области	 А.В. Кошелев
должность	

М.П. \*

12 . 02 . 2018 г.

**Дата оформления паспорта**

(число, месяц, год)