

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области (далее – Управление)

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Новосибирск, Мичурина, 6

(место составления акта)

« 08 »

ноября

2017 г.

(дата составления акта)

14:30

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 26

По адресу/адресам:

г. Новосибирск, ул. Мичурина, 6

(место проведения проверки)

На основании:

Приказа Управления от 10.10.2017 № 187

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена

внеплановая документарная

проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

АДМИНИСТРАЦИИ ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, место нахождения: 632720, Новосибирская область, Здвинский район, с. Здвинск, ул. Мира, 13, ОГРН 1045406627276, ИНН 5421110061 (далее – Администрация Здвинского района), осуществляющей полномочия исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления на территории Здвинского района Новосибирской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, с целью контроля исполнения предписания Управления от 25.08.2017 № 1843-04/44.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« ___ » ___ 20___ г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. Продолжительность ___

« ___ » ___ 20___ г. с ___ час. ___ мин. до ___ час. ___ мин. Продолжительность ___

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки:

20 (двадцать) рабочих дней

(рабочих дней/часов)

Акт составлен:

Управлением

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Кубан Александр Александрович - главный специалист отдела государственного контроля в сфере охраны объектов культурного наследия

Управления:

Журавлёва Ксения Геннадьевна - консультант-юрист отдела государственного контроля в сфере охраны объектов культурного наследия Управления

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее — при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено следующее:

Предписанием Управления от 25.08.2017 № 1843-04/44 Администрации Здвинского района было предписано в срок до 01.10.2017 предоставить в Управление:

- информацию о собственниках, иных законных владельцах земельных участков, расположенных на территории Здвинского района Новосибирской области, в границах которых находятся объекты археологического наследия;
- заверенные копии дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков, расположенных на территории Здвинского района Новосибирской области, в границах которых находятся объекты археологического наследия, о внесении сведений об ограничении (обременении) прав на данные участки.

По состоянию на 01.10.2017 запрашиваемые документы в Управление не поступили, в связи с чем, на основании приказа Управления от 10.10.2017 № 187, Администрация Здвинского района должна была предоставить пояснения по факту непредставления запрашиваемых сведений.

Ответ на предписание от 25.08.2017 № 1843-04/44 поступил в Управление 02.11.2017. Соответствующее письмо Администрации Здвинского района датировано 27.09.2017 (исх. № 1593), а непредоставление ответа в установленный в предписании срок (до 01.10.2017) связано, вероятно, с объективной причиной – скоростью почтового сообщения.

В письме Администрации Здвинского района от 27.09.2017 № 1593, подписанном заместителем главы администрации Здвинского района Б.Н. Шпекой, говорится следующее:

- информация о собственниках, иных законных владельцах земельных участков, расположенных на территории Здвинского района Новосибирской области, в границах которых находятся объекты археологического наследия, не может быть предоставлена, поскольку отсутствуют конкретные сведения местоположения объектов археологического наследия (координаты границ территорий);
- заключено одно (из 28-ми) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, поскольку только в этом случае удалось идентифицировать местонахождение объекта археологического наследия.

К указанному письму Администрации Здвинского района прилагается копия дополнительного соглашения № 1 к договору аренды земельного участка от 16.03.2015 № 30, заключенного 18.09.2017 между Администрацией Здвинского района (арендодатель) и ООО «Петраковское» (арендатор). Согласно данному соглашению, на арендуемом земельном участке расположен объект культурного наследия федерального значения – памятник археологии курганный могильник Мишино-3, в целях сохранения которого любые работы на его территории, а также на непосредственно связанных с данным земельным участком территориях, запрещены. Указанное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от 16.03.2015 № 30 (п. 2 соглашения).

Таким образом, предписание Управления от 25.08.2017 № 1843-04/44 в части, касающейся предоставления сведений до 01.10.2017, исполнено Администрацией Здвинского района в полной мере.

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

Не выявлены

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

Не выявлены

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

Не выявлены

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

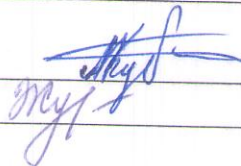
(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Копия письма Администрации Здвинского района от 27.09.2017 № 1593 с приложением копии дополнительного соглашения № 1 от 18.09.2017 – на 2 л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку:



А.А. Кубан

К.Г. Журавлёва

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« ___ » _____ 20__ г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)